

Купить помещение свободного назначения за 5 955 650 рублей на ул Романа Брянского, 2/1

Брянская область, Городской округ Брянск, Брянск, ул Романа Брянского, 2/1

5 955 650 ₽

63 358 ₽ за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 10

Этаж

Арт. 126477036 Коммерческое помещение в Советском районе Брянска — выгодное вложение! Адрес: ул. Романа Брянского, 2к1. Ваш бизнес — в проходном месте! Продаётся готовое коммерческое помещение с отлаженной работой и стабильным трафиком. Ключевые преимущества: Первая линия — максимальная видимость для клиентов. Отдельный вход — удобство для посетителей и персонала. Собственная парковка — комфорт для клиентов. Проверенная локация — уже 8 лет успешно работает магазин рыбок (готовый поток клиентов!). Высокая проходимость — место с естественным трафиком, идеально для любого бизнеса. Почему это выгодное предложение? Не нужно искать первых клиентов — место уже раскручено . Всё готово для старта: не требуется дополнительных вложений в организацию входа/парковки. Расположение в активном районе гарантирует постоянный поток посетителей. Гибкость использования — подходит под магазин, офис, сервис или другое коммерческое направление. Не упустите шанс приобрести помещение с готовой клиентской базой и отличной локацией! Звоните прямо сейчас — ответим на вопросы и организуем просмотр!

 1 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191917391](tel:+79191917391)

## Характеристики

Этажей всего 10      Этаж -1

