

Купить помещение свободного назначения за 14 420 000 рублей на Счастливая улица

Брянская область, Брянск, Счастливая улица

14 420 000 ₽

140 000 ₽ за м²



103.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Коммерческое помещение площадью 103,24 кв. м расположено на первом этаже современного жилого комплекса Школьный по улице Романа Брянского. Объект находится на первой линии, что гарантирует постоянный поток клиентов из числа жителей комплекса и пешеходов. Помещение обладает выгодной планировкой с несущими колоннами в монолитном исполнении, обеспечивающей высокий коэффициент полезной площади для эффективного зонирования и размещения торгового или сервисного оборудования. Такое пространство оптимально подходит для организации бизнеса формата шаговой доступности: продуктового магазина, аптеки, кофейни, салона услуг или офиса. Инфраструктура жилого комплекса и близлежащих районов формирует устойчивый спрос на повседневные товары и услуги. Высокая транспортная доступность и проживающее в непосредственной близости целевое население создают готовую клиентскую базу для быстрого запуска и стабильной работы вашего дела. Это перспективная инвестиция в недвижимость с высоким потенциалом доходности за счет удачного расположения и растущей проходимости локации. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191309 Номер в базе: 10055312

 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192915383](tel:+79192915383)

Характеристики

Этажей всего 16 Этаж 1

Коммерческое помещение 3
Общая площадь - 103,24 м²

