

Купить помещение свободного назначения за 2 500 020 рублей на улица Пушкина, 37

Брянская область, Брянск, улица Пушкина, 37

2 500 020 Р

55 556Р за м²



45.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается коммерческое помещение в центре Володарского района, расположенное на первой линии с высокой проходимостью. Объект идеально подходит для розничной торговли, оказания услуг или организации офиса благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре. Помещение имеет один вход, оборудованный пандусом, что обеспечивает удобство для клиентов и соответствует требованиям доступной среды. Внутри выполнен качественный ремонт с продуманной отделкой, позволяющей новому владельцу быстро начать работу без дополнительных вложений. Фасад здания обновлен, что повышает его презентабельность и привлекает внимание прохожих. Площадь включает просторный торговый зал, который можно адаптировать под различные форматы бизнеса. Коммуникации полностью подключены: центральное отопление, кондиционирование, система видеонаблюдения и другие необходимые инженерные сети. Рядом расположены популярные магазины Магнит и Красное&Белое, что формирует устойчивый поток потенциальных клиентов. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие связь с другими районами города. Помещение можно рассматривать как для собственного использования, так и для сдачи в аренду, что делает его выгодным инвестиционным активом. Сочетание удачного местоположения ...

👁 1 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158008204](tel:+79158008204)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---



