

Купить помещение свободного назначения за 9 764 660 рублей на улица Куйбышева, 12

Брянская область, Брянск, улица Куйбышева, 12

9 764 660 Р

44 184Р за м²



221.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

! Внимание! ПРОДАЁТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИЙ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС в самом центре Бежицкого района, помещение свободного назначения), установлена пожарная и охранная сигнализация, расположен в кирпичном доме, стоящее на первой линии по ул.Харьковская, дом 2, с очень большим автомобильным и пешеходным трафиком. Общая площадь 221.8 м.кв., высота потолков 3,2 метра. Два отдельных входа... В просторном и очень светлом помещении сделан НОВЫЙ качественный ремонт(первое заселение арендаторов, ранее не сдавалось). Помещение стоит на первой линии и видно издалека, за счёт этого можно сделать очень заметную наружную рекламу для пешеходов и автомобилистов. Выигрышное местоположение: центральная улица бежицкого района с максимальной инфраструктурой и очень высокой проходимостью, банки, кафе, магазины. Густонаселённый жилой сектор, напротив остановки общественного транспорта. Один арендатор приносящий доход 100000 рублей + коммунальные платежи!!! ОЧЕНЬ ИНТЕРЕСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ-гораздо выгоднее банковскому депозиту!!!Заинтересовало ЗВОНИТЕ, отвечу на все Ваши вопросы. НА СООБЩЕНИЯ НЕ ОТВЕЧАЮ!!! Код пользователя: 176861 Номер в базе: 3222816

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103318832](tel:+79103318832)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

