

Сдать торговое помещение за 30 004 рублей на Ново-Советская улица, 97

Брянская область, Брянск, Ново-Советская улица, 97

30 004 Р в месяц

577Р за м² в месяц



52.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Сдается в аренду коммерческое помещение общей площадью 51,2 кв.м. по адресу ул. Ново-Советская, 97. Объект расположен на первой линии домов в районе Новый Городок, в 250 метрах от остановки Мечта в сторону кинотеатра Металлург , что гарантирует высокую проходимость и отличную транспортную доступность. Помещение функционально разделено на торговый зал площадью 43,2 кв.м., кабинет, санузел и просторный тамбур-прихожую 8 кв.м., который можно использовать как зону ресепшн или дополнительное место для размещения товара. Помещение полностью готово к началу работы: выполнена качественная чистовая отделка с керамогранитной плиткой на полу и натяжными потолками, стены выровнены под покраску. Установлен кондиционер, проведен высокоскоростной интернет, смонтированы индивидуальные счетчики воды и электроэнергии. Два входа обеспечивают удобство планировки. Над главным входом размещен рекламный короб со светодиодной подсветкой, что усиливает видимость для потенциальных клиентов. Ключевым преимуществом является расположение в непосредственной близости от магазина Гурман , что формирует стабильный покупательский трафик. Перед зданием организована большая бесплатная парковка. Планировка и инфраструктура делают помещение универсальным для широкого спектра бизнеса: розничная торговля, оказание ...

 4 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103318356](tel:+79103318356)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	52.00 кв. м		

