

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 154 956 000 рублей на улица Ромашина, 60

Брянская область, Брянск, улица Ромашина, 60

154 956 000 Р

56 164Р за м²



2759.00 м²

Общая

Отдельно стоящее здание площадью 2759,8 кв.м на арендуемом земельном участке площадью 2220 кв.м. Отличное расположение, центр Советского района - остановка Автовокзал. Густонаселённый район, уверенный пешеходный трафик. Здание 3 этажа + цокольный этаж, 2012года постройки. Высота потолков 2,7-5,0 метров. Своя закрытая парковка на 15 машин, 6 отдельных входных групп. - Современная отделка: пластиковые окна, хорошие кабинетные двери, биметаллические радиаторы, декоративная штукатурка, на полу плитка, почти во всех кабинетах мокрая точка, современная сантехника, санузлы отделаны плиткой. - Предусмотрены инженерные системы: видеонаблюдение, пожарная и охранная сигнализация, принудительная вентиляция, кондиционирование. - Коммуникации: газ, свет, центральное водоснабжение и канализация, отопление газовое (своя котельная, оборудование 2025г). Сейчас в здании успешно работают: - медицинский центр Медикус - фитнес-клуб - Aqua Spa (современный комплекс с 4 бассейнами разного размера для взрослых и детей, массажными кабинетами, 2 саунами, хаммамом, лечебными душами (Шарко, Виши, гидромассаж) Адрес: г. Брянск, ул. Ромашина, д. 60. - Нежилое здание площадью 2759,8 кв.м. Кадастровый номер: 32:28:0032513:485. - Арендуемый (до 2071 года) земельный участок, площадь 2220 кв.м (погрешность ...

👁 1 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79230731159](tel:+79230731159)

Характеристики

Этажей всего 3

