

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 31 500 000 рублей на улица 3 Интернационала, 15

Брянская область, Брянск, улица 3 Интернационала, 15

31 500 000 Р

78 280Р за м²



402.40 м²

Общая

???? Отдельностоящее здание 402,4 м² на СОБСТВЕННОМ земельном участке 902 м² с возможностью строительства еще одного ОТДЕЛЬНОСТОЯЩЕГО ЗДАНИЯ или пристройки! ??? Локация: - расположено В ЦЕНТРЕ густонаселенного Бежицкого района с высоким проходным трафиком □ Преимущества объекта: 1. Разрешения и правовая документация: - Здание и земельный участок в ПОЛНОЙ собственности - Возможность строительства дополнительного здания либо пристройки на участке 2. Коммерческая эффективность: - ПОЛНАЯ 100% заполненность долгосрочными арендаторами. Арендный поток можно получать СРАЗУ! 3. Готовность к эксплуатации: - Проведен полный ремонт и замена инженерно-технических коммуникаций. Здание не потребует дополнительных капитальных затрат на ремонт 4. Функциональность: - Под зданием находится сухой подвал с высотой потолков 2,5 м² - Две удобные опции для заезда на территорию: со стороны центральной улицы либо со двора

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79092446345](#)

Характеристики

Наличие отопления да



