

Купить квартиру за 4 580 000 рублей на городской округ Брянск

Брянская область, Брянск, городской округ Брянск

4 580 000 Р

114 500Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 40,5 м² в кирпичном доме 2016 года постройки. Объект расположен на пятом этаже и отличается выгодной планировкой: кухня 10 м² с выходом на утепленную остекленную лоджию 7 м², которая открывает панорамный вид на реку Десна и город. Комната 18 м², вместительная гардеробная. В квартире выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту с применением дорогостоящих материалов, установлено многоуровневое освещение с пультом управления и система теплый пол. Ключевое преимущество — АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ с двухконтурным котлом Protherm, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных расходах. Высота потолков составляет 2,75 метра. Жилой комплекс обеспечен детской площадкой и организованными парковочными местами. Инфраструктура микрорайона развита: в шаговой доступности находятся гимназия 5, детский сад Светлячок, супермаркеты и остановки общественного транспорта с удобными маршрутами по городу. Квартира подготовлена к сделке, все документы в порядке, один собственник. Оперативный показ в любое время по предварительной договоренности. Заинтересовало предложение? Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 145491 Номер в базе: 9997600

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803100681](tel:+79803100681)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



