

Купить квартиру за 5 470 000 рублей на Степная улица, 12

Брянская область, Брянск, Степная улица, 12

5 470 000 Р

140 256Р за м²



39.00 м²

Общая

20.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 39,3 м² плюс площадь лоджии 3,3 м², расположена на 12 этаже современного жилого комплекса в центральном районе Брянска. Объект находится на улице Степной, в шаговой доступности от ключевых городских объектов — в радиусе 500 метров расположены остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, супермаркеты Магнит и Пятерочка, аптека, детский сад и школа. В 10 минутах ходьбы — парковая зона с прогулочными аллеями и спортивными площадками. Помещение отличается продуманной планировкой: изолированная кухня 8,7 м² с выходом на балкон, совмещенный санузел с современной сантехникой, просторная комната 20,3 м². В квартире выполнен качественный косметический ремонт: ровные стены под покраску, ламинат, металлопластиковые окна с шумоизоляцией, межкомнатные двери. Район обладает развитой инфраструктурой: в 15 минутах езды находятся ТРЦ Аэропарк и Областная больница, в 2 км — выезд на федеральную трассу М3. Объект подходит как для постоянного проживания благодаря тихой внутридворовой территории, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Квартира принадлежит одному собственнику более 5 лет, документы готовы к сделке, возможен торг. Для просмотра и дополнительных вопросов свяжитесь по телефону ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803316244](tel:+79803316244)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь жилая	20.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



