

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на Белорусская улица, 38

Брянская область, Брянск, Белорусская улица, 38

2 300 000 Р

63 889Р за м²



36.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира на первом этаже в доме 38 по улице Белорусской представляет собой перспективный объект для инвестиций или коммерческого использования. Ключевым преимуществом является наличие официально согласованных документов о переводе помещения из жилого в нежилой фонд, что открывает возможности для организации бизнеса. Планировка квартиры функциональна и может быть адаптирована под различные нужды. Местоположение характеризуется высокой транспортной доступностью: в непосредственной близости расположена железнодорожная станция, обеспечивающая быстрые маршруты в разные районы города. Развитая инфраструктура микрорайона включает детский сад, школу, магазины и другие объекты ежедневного спроса в шаговой доступности. Техническое состояние квартиры хорошее, отопление и все коммуникации исправны. Немаловажным фактором является спокойная атмосфера в доме и стабильное соседское окружение. Данное предложение сочетает выгодную цену с уникальным потенциалом для коммерческой деятельности, что делает его практичным и экономически обоснованным решением. Код пользователя: 190552 Номер в базе: 10237804

👁 3 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Зотова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79803327346](tel:+79803327346)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

