

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на переулок Герцена, 4

Брянская область, Брянск, переулок Герцена, 4

4 100 000 Р

102 500Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 39,7 кв. м расположена в современном кирпичном доме 2018 года постройки. Закрытый двор и озелененная территория обеспечивают тишину и приватность. Объект находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школы, остановки общественного транспорта, рынок и отделения банков. Квартира оснащена автономным отоплением, что позволяет регулировать температуру в помещении и сокращает коммунальные расходы. Качественная теплоизоляция гарантирует комфорт в любое время года. Планировка продумана для удобного проживания: просторная кухня площадью 10 кв. м и светлая комната 20 кв. м. Ремонт выполнен в нейтральных тонах с использованием современных материалов, состояние идеальное — можно заселяться сразу. Вся мебель и техника остаются новому владельцу, что избавляет от дополнительных затрат на обустройство. Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям, исправность систем подтверждена. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Район отличается спокойной атмосферой, при этом все необходимое для жизни находится рядом. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — стабильный спрос на аренду в этом районе обеспечит доходность. Объект представляет собой выгодное ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Платонова Яна Владимировна](#)

Телефон: [+79038698659](tel:+79038698659)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

