



Купить квартиру за 6 050 000 рублей на улица Братьев Ткачёвых, 11

Брянская область, Брянск, улица Братьев Ткачёвых, 11

6 050 000 Р

79 605Р за м²



76.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продажа от собственника! Агентствам просьба услуги не предлагать и звонками не беспокоить! Продается уютная очень теплая квартира с видом на Реку Десну и центральный городской пляж - 1 линия. В 2025 набережную благоустроят и планируют построить торговый центр. Квартира 76 кв м, при этом 2 девяти метровые лоджии которые не входят в общую площадь - есть возможность утеплить и оборудовать под игровую кабинет или дополнительную комнату - итого площадь больше 90 кв.м. Кухня 12 Гостиная 16 Детская 11 Спальня 19 Особенности квартиры: - Окна выходят на три стороны: - Лоджия с видом на Десну и центральный городской пляж - Вторая лоджия с видом на садик Жар птица - Окно с видом во двор - Подъезд с выходом на две стороны и видеодомофоном. - Остановка общественного транспорта прямо у подъезда. - В нашем микрорайоне Десноград имеется собственная котельная, зимой очень жарко в квартире не смотря на то что угловая. Для летнего сезона в установлен кондиционер в гостиной комнате. - В квартире остается вся мебель и техника все что на фото. Можно заезжать и жить! Для более комфортного проживания можно освежить обои в отдельных комнатах. Инфраструктура: 2 отделения детского сада Жар птица с бассейном, лицей 2 открытие 1.09.2025, разноплановые магазины в том числе Пятерочка и Меркурий ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158012520](tel:+79158012520)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

<https://bryansk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-bratev-tkachyovyx-11-18232329434/>

