

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Костычева, 35

Брянская область, Городской округ Брянск, Брянск, ул Костычева, 35

3 800 000 Р

65 517Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в жилом районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты площадью от 12 до 18 кв. м позволяют комфортно разместить семью или организовать рабочее пространство. Кухня 6.5 кв. м с возможностью установки полноценного обеденного стола. Раздельный санузел оснащен современной сантехникой, в ванной комнате выполнена качественная отделка. Квартира укомплектована пластиковыми окнами с энергосберегающими стеклопакетами, что обеспечивает сохранение тепла в холодный сезон и снижает затраты на отопление. В помещении остается часть мебели — шкафы-купе, кухонный гарнитур и спальные места, что упрощает переезд для новых владельцев. Дом расположен в тихом, озелененном дворе без проходных территорий, что гарантирует спокойную атмосферу. В пешей доступности находятся две общеобразовательные школы, три детских сада, супермаркеты и аптеки. В пяти минутах ходьбы — сквер с прогулочными дорожками и детской площадкой. Остановки общественного транспорта в 300 метрах от дома обеспечивают быстрый доступ в деловые и культурные центры города. Квартира подойдет для семей с детьми или в качестве долгосрочной инвестиции благодаря удачному расположению и востребованности района. Для просмотра ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102308659](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 46.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

