

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Ново-Дзержинский проезд, 45

Брянская область, Брянск, Ново-Дзержинский проезд, 45

2 800 000 Р

87 500Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная на первом этаже по адресу: Россия, Брянск, Ново-Дзержинский проезд, 45. Общая площадь квартиры составляет 32,2 кв. м, из которых 18 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. Дом построен в 1989 году и имеет 5 этажей. В квартире выполнен косметический ремонт, она полностью готова к заселению. Планировка включает совмещенный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Это идеальный вариант для тех, кто ценит уют и комфорт. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. В шаговой доступности находятся школы, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. В районе развита инфраструктура: магазины, аптеки, кафе и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103318184](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



