

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Степная, 12

Брянская область, Городской округ Брянск, Брянск, ул Степная, 12

5 500 000 Р

141 026Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 14

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 39,3 м<sup>2</sup> плюс площадь лоджии 3,3 м<sup>2</sup>, расположена на 12 этаже современного жилого комплекса в центральном районе Брянска. Объект находится на улице Степной, в шаговой доступности от ключевых городских объектов — в радиусе 500 метров расположены остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», аптека, детский сад и школа. В 10 минутах ходьбы — парковая зона с прогулочными аллеями и спортивными площадками. Помещение отличается продуманной планировкой: изолированная кухня 8,7 м<sup>2</sup> с выходом на балкон, совмещенный санузел с современной сантехникой, просторная комната 20,3 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: ровные стены под покраску, ламинат, металлопластиковые окна с шумоизоляцией, межкомнатные двери. Район обладает развитой инфраструктурой: в 15 минутах езды находятся ТРЦ «Аэропарк» и Областная больница, в 2 км — выезд на федеральную трассу М3. Объект подходит как для постоянного проживания благодаря тихой внутридворовой территории, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Квартира принадлежит одному собственнику более 5 лет, документы готовы к сделке, возможен торг. Для просмотра и дополнительных вопросов свяжитесь по телефону ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Новиков Денис Владимирович](#)

Телефон: [+79803115965](tel:+79803115965)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	14	Площадь кухни	9.00 кв. м

