

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Романа Брянского ул, 31

Брянская область, Городской округ Брянск, Брянск, Романа Брянского ул, 31

3 800 000 Р

100 264Р за м²



37.90 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается квартира - распашонка(на две стороны дома, восходы и закаты, как на ладони, приятный вид с лоджии), 9-й этаж (не последний), своя крышная котельная- низкие коммунальные платежи, дом газифицирован, установлены приборы учета на воду, газ и электроэнергию. Планировка для однокомнатной квартиры очень выгодна по распределению пространства: отдельная (непроходная) прихожая, жилая комната правильной формы, большая кухня. В квартире полностью заменена проводка, выровнены полы и стены, натяжные потолки с точечным освещением (в комнате и прихожей в потолке размещены закладки под установку встроенных шкафов), угловой кухонный гарнитур с подсветкой, установлены фильтры на воду, встроенная техника (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка), ящики с доводчиками, фасады в отличном состоянии, без дефектов, на застекленном балконе шкафчики для хозяйственных нужд, остается кондиционер, сан-узел просторный, облицован кафельной плиткой, вся сантехника в хорошем рабочем состоянии. Квартира неугловая, подъезд и лифт чистые, "неубитые", наличие пандуса, на этаже есть место поставить коляску, велосипед и т.д.. Остановки практически рядом с домом, маршруты в разные районы города, во дворе небольшая детская площадка, места для парковки. Напротив размещается новый жилищный комплекс, окрестности принимают ...

👁 4 с 01.02.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Эверест](#)

Телефон: [+79102301844](tel:+79102301844)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|-----------------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 9 | Этажей всего | 10 |
| Состояние объекта | отличное | Наличие балкона | да |
| Площадь жилая | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |
| Наличие парковки | нет | Наличие мусоропровода | нет |



