

Купить дачу, дом, коттедж за 9 949 000 рублей на проспект Ленина, 41

Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 41

9 949 000 Р

73 154Р за м²

136.00 м²

Общая



Если вы планируете переезд, для вас есть уже готовое предложение по жилью. В продаже просторный 2-х этажный таунхаус 136,3 кв м в закрытом коттеджном поселке Олимп в с. Ситовка Липецкого района. Поселок 4,5 га воплотил все удобства и комфорт для современного человека, расположен в 10 минутах от центра города Липецка, рядом с берегом верховья реки Воронеж. У каждого таунхауса свой участок земли 1 сотка, парковка на две машины. Строились по лучшим последним технологиям и использовались только качественные материалы! - Крыша — финская металлочерепица. -Фасад -декоративная штукатурка+керамооранит. -высота потолков 2,8 м. - стены -газобетон 400 мм. - перекрытия из железобетонных плит. - индивидуальное отопление с установленной системой тёплый пол, установлены радиаторы. - входная группа с обогревом и терморазрывом, двери фирмы Portalle. - остекления энергосберегающими пакетами фирмы Rehau. - центральное водоснабжение и канализация. -подключено электричество. Предчистовая отделка-полы и стены выровнены, можно сразу приступить к косметическому ремонту. Комфортная планировка: на первом этаже входная группа, кухня — гостиная с выходом на свой участок, санузел, на втором три спальни и санузел. Благоустроенная территория, пешеходная, парковая зона, детские площадки, в проекте ...

👁 1 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191608951](tel:+79191608951)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	1.0 сот		



