

Купить дачу, дом, коттедж за 25 300 000 рублей на улица Куйбышева

Брянская область, Городской округ Брянск, Брянск, улица Куйбышева

25 300 000 Р

105 417Р за м<sup>2</sup>

240.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается кирпичный коттедж переменной этажности (2 этажа) с уникальной планировкой для круглогодичного проживания. Коттедж расположен в экологически чистом районе. Площадь дома составляет 240 м<sup>2</sup>. Материал дома: стены – кирпичные (2,5 кирпича). Кровля – металлочерепица. Канализация – станция биологической очистки. Все коммуникации в доме: электричество (плата за электричество по сельскому тарифу (прописка Брянского района), центральное водоснабжение, газовое отопление. Коммунальные услуги как в 3х комнатной квартире. В доме 3 спальни, большой каминный зал с высоким потолком, камин выполнен из мрамора, зимний сад, кухня-гостиная, 2 санузла, гостевая летняя комната на мансарде, кладовая. В цокольном этаже сауна, постирочная, комната отдыха, кладовая и кабинет/кинотеатр, межкомнатные двери из красного дерева, широкая 1.8 м дубовая лестница, выход в гараж на 2 автомобиля. Площадь земельного участка – 21,24 сот. Участок ровный. Земельный участок благоустроен имеются 2 теплицы, плодовые деревья, кустарники, 2 пруда, выполнен ландшафтный дизайн, есть место для установки каркасного бассейна, летний душ, беседка с тандыром и очагом. На участке имеется летний гостевой 2 этажный садовый домик 6\*4 м с летней кухней и погребом. Асфальтовый подъезд к самому дому. Автоматические въездные и гаражные ...

👁 5 с 15.07.2024, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(920\)600-48-47](tel:8(920)600-48-47)

## Характеристики

|                     |    |                          |          |
|---------------------|----|--------------------------|----------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да       |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да       |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 21.2 сот |

<https://bryansk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ulica-kuybysheva-124754725/>

