

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на Мартеновская ул, 25

Брянская область, Городской округ Брянск, Брянск, Мартеновская ул, 25

3 300 000 Р

43 137Р за м<sup>2</sup>



76.50 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продам кирпичный 1-этажный дом с гаражом в районе Камвольного комбината! Отличное, тихое место, в шаговой доступности все необходимые остановки, магазины, дет/сады, школа и поликлиника. Дом 1967 года постройки, мансардного типа, имеет неотапливаемый второй этаж с балкончиком. В доме 4 небольших комнаты, зал-гостинная, кухня, просторная прихожая и коридор с техпомещениями (предбанник). По всему дому установлены окна ПВХ, состояние жилое. На кухне газовый котёл БМЗ, колонка-автомат. Туалет на улице. В доме, благодаря просторным техническим помещениям можно установить санузел (см. фото). На земельном участке 5,7 соток, имеется просторная теплица, большой сарай, помещение для бани, туалет и кирпичный гараж 37 кв.м, со смотровой ямой и подвалом. Место высокое, озеленённое, рядом озеро и лесополоса: райский уголок тишины не далеко от городской инфраструктуры! Два взрослых собственника более 5 лет в собственности, документы на межевание, дом и землю в наличии, подойдёт под любой вид оплаты. Звоните! Поможем оформить ипотеку под данный дом.

👁 25 с 18.11.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АН Бастион-реал](#)

Телефон: [+79529651142](tel:+79529651142)

## Характеристики

Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.70 сот		



